

Policy
Plan
Riktlinje
Handlingsplan
Rutin
Instruktion

Riktlinjer för nybyggnad och ändring av in- och utfart

Dokumenttyp Riktlinje	Beslutsinstans Servicenämnden
Dokumentet gäller Serviceförvaltningen	Dokumentansvarig Viveka Wernqvist, trafikingenjör
Revideringar	
Datum för beslut 2022-11-17	Diarienummer SRN 89-2022/4

Innehållsförteckning

1	Riktlinjer för nybyggnad eller ändrad in- och utfart.....	3
2	Varför måste jag ansöka om ny eller ändrad utfart?	3
3	Bedömningsgrunder för in- och utfarter	3
3.1	Grundkriterier för trafiksäkerhet.....	3
4	Ansök om tillstånd för ny eller ändrad in- och utfart	4
5	Parkera på infartens allmänna yta.....	4
6	Bygglov	5
6.1	Bygga utan tillstånd	5
6.2	Vem bygger och vad kostar det?.....	5

1 Riktlinjer för nybyggnad eller ändrad in- och utfart

Önskar du anlägga en in- och utfart från din tomt till en allmän väg/gata behöver du ansöka om tillstånd från väghållaren. Väghållaren kan vara Trafikverket, Degerfors kommun eller en enskild väghållare.

Ansluter in- och utfarten från din fastighet till en gata där Degerfors kommun är väghållare behöver du ansöka om tillstånd för det.

Ansökan är gratis och lämnas in till Serviceförvaltningen. Ansökan kan göras på (e-tjänst/ blankett).

Beslutet är giltigt i ett år från beslutsdatum. Det innebär att anslutningen till det kommunala vägnätet måste vara färdigt inom ett år. I det fallet om detta inte uppfylls behöver en ny ansökan lämnas in.

Riktlinjerna ska underlätta för dig och förenkla för förvaltningen och bidra till en trafiksäkrare miljö.

Ansökan om ny eller ändrad utfart mot statliga vägar gör du på [Ansök om ny eller ändrad utfart - www.trafikverket.se](#)

2 Varför måste jag ansöka om ny eller ändrad utfart?

Du behöver lämna in en tillståndsansökan för att vi vill få en så bra översyn som möjligt över trafiken i området. Ett bra underlag underlättar för planering och drift av våra kommunala vägar, vilket framförallt också leder till en ökad trafiksäkerhet i kommunen. Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) är vi som kommun ansvariga för att allmän platsmark ska utformas så att inte olägenheter för trafiken uppkommer och bör därför ha kontroll på de anslutningar som tillkommer eller ändras till allmän plats. Det här är också en åtgärd som bidrar till tydlighet gentemot medborgare och likabehandling i hela kommunen och därför krävs riktlinjer och villkor för anslutning till gata eller allmän väg.

3 Bedömningsgrunder för in- och utfarter

För en fastighet inom ett detaljplanerat område kan det finnas gator med utfartsförbud. På de sträckorna får en in- och utfart inte anläggas.

3.1 Grundkriterier för trafiksäkerhet

Det görs alltid en individuell bedömning vid varje ansökan, följande punkter utgår Degerfors kommun från i sin bedömning:

- Det är endast tillåtet med en utfart för bil per fastighet. I särskilda fall kan en till utfart beviljas.
- Föreskriven markanvändning i detaljplanen möjliggör utfarten.
- Detaljplanen föreskriver inget utfartsförbud.

- En ny väganslutning/utfart får inte försämra trafiksäkerheten på den kommunala gatan. Föraren ska ha fri sikt längs med den allmänna gatan och ska inte behöva köra ut i körbanan för att få tillräcklig sikt.
- Det ska finnas sikttrianglar om minst 2.5 x 2.5 meter, där inget högre än 80 cm skymmer sikten, exempelvis häckar, murar och plank.
- Utfartens bredd får max vara 5.0 meter. I särskilda fall kan undantag medges.
- Avstånd till övergångsställe, passager eller korsning får inte understiga tio (10) meter.
- Backning ut på en större gata tillåts generellt inte men undantag kan medges.
- Backning över gångbana kan i särskilda fall tillåtas.
- Backning över cykelbana tillåts inte.
- I närheten av skolor, vårdboenden eller liknande kan ytterligare krav ställas.

Om in- och utfarten uppfyller grundkriterier för trafiksäkerhet gör vi en bedömning utifrån infartens påverkan på den allmänna marken och på gatans karaktär med utgångspunkt ifrån:

- Vilka konsekvenser infarten får för kommunens skötsel och drift.
- Infarter måste anpassas till de befintliga förutsättningarna utanför fastigheten.
- Infarten måste fungera väl ur kommunens skötsel- och driftsynpunkt.
- Infarter måste vara väl anpassade till gatans och områdets karaktär.

Det är många faktorer att ta hänsyn till utmed varje gata som kan påverka placering och utformning av en in- och utfart. Det kan till exempel påverka val av kantsten, placering av belysningsstolpar och träd samt elskåp och brunnar. Degerfors kommun kan därför behöva ställa ytterligare krav på utfarten.

4 Ansök om tillstånd för ny eller ändrad in- och utfart

Ansökan om ny eller ändrad in- och utfart görs till Serviceförvaltningen. En ritning på önskad utfart bifogar du din ansökan. Ritningen ska innehålla mått på hur bred utfarten önskas vara. Bilder som visar utfartens tänkta läge och eventuell annan information som kan vara av intresse får gärna bifogas.

5 Parkera på infartens allmänna yta

Observera att parkering inte är tillåten på den yta av infarten som ligger på offentlig plats. Fordon ska heller inte parkeras på tomten så att någon del av fordonet sticker ut över den offentliga platsen.

6 Bygglov

I samband med nybyggnation eller ändring av utfart görs ibland ytterligare åtgärder på tomten, till exempel flytt av stödmurar eller uppförande av garage. Vissa av dessa åtgärder kräver bygglov. Det är du själv som fastighetsägare som är ansvarig för att ta reda på vilka åtgärder som kräver bygglov och att ansöka om det.

6.1 Bygga utan tillstånd

Om du som fastighetsägare bygger en utfart, bygger om eller flyttar din befintliga utfart utan godkänd ansökan från Degerfors kommun kan det föranleda stängning och eventuella ekonomiska krav, exempelvis kostnaden för återställning.

6.2 Vem bygger och vad kostar det?

Det kostar inget att ansöka däremot ska fastighetsägaren bekosta den byggnation som hamnar på kommunens gatumark, parkmark eller gatuplaneringsmark. Efter syn på plats görs en budget och du får veta kostnaden för nybyggnation eller ändring av utfarten. Det kan vara förändringar som krävs på gatumarken som till exempel sänkt kantsten, flytt av belysningsstolpe, elskåp eller annan anläggning. Vid flytt av en redan befintlig utfart får du även veta kostnaden för eventuell rivning av den gamla utfarten som inte kan vara kvar. Priset kan variera beroende på förutsättningarna på platsen.

I normalfallet är det kommunens upphandlade entreprenörer som utför all byggnation av den del av utfarten som hamnar på gatumark, parkmark eller gatuplaneringsmark. I vissa fall kan den sökande själv anlita en entreprenör som kan utföra arbetet förutsatt att den följer kommunens grävbestämmelser och övriga krav kommunen ställer.