

Vi har en plan!

Översiktsplan
för Karlskoga och Degerfors kommuner

Utställning

14 juli–20 september 2010

**sammanfattning
samrådsredogörelse**



Du kan också läsa och ladda ner materialet på www.karlskoga.se och www.degerfors.se.



KARLSKOGA
KOMMUN



DEGERFORS
KOMMUN

I Karlskoga och Degerfors kommuner arbetar vi tillsammans för att skapa en livskraftig framtid. Vi vill vara ett attraktivt alternativ för medborgare, företag och besökare med bra boendemiljöer, intressanta mötesplatser, spännande upplevelser och en god och hållbar miljö.

En översiktsplan är ett politiskt dokument som visar ambitioner och riktlinjer för den fysiska planeringen, det vill säga hur mark och vatten bör användas, hur bebyggelse bör utvecklas och bevaras och hur infrastruktur bör förläggas med mera. Översiktsplanen visar vilka värderingar som bör följas och den ger stöd vid olika beslut.

Niina Laitila
Kommunstyrelsens
ordförande
Karlskoga kommun

Annika Engelbrektsson
Kommunstyrelsens
ordförande
Degerfors kommun



Karlskoga och Degerfors kommuner ska erbjuda en miljö där människor trivs och ges möjlighet att förverkliga sina livsdrömmar. Det innebär attraktiva boendemiljöer, goda möjligheter till utbildning och arbete, ett brett utbud av service, ett rikt kultur- och föreningsliv, möjligheter till sociala kontakter och samvaro, en känsla av tillhörighet och möjlighet att påverka.

”*Utställning*”

Tidigare under våren har översiktsplanen varit ute på samråd. Alla synpunkter och kommentarer som kommit in under samrådstiden har gått igenom och översiktsplanen har reviderats. Nu är det dags för utställning av den reviderade översiktsplanen.

Utställningen pågår den 14 juli–20 september 2010. Då har du möjlighet att återigen ge synpunkter på översiktsplanen.

Den här foldern ger en sammanfattning av alla de synpunkter som kommit in under samrådstiden.



Samrådsredogörelse

Beslut om genomförande av samråd om den gemensamma översiktsplanen har tagits av kommunstyrelsen i Karlskoga den 15 februari 2010 och av kommunstyrelsen i Degerfors den 1 mars 2010.

Samråd har skett under perioden 9 mars till 6 maj, 2010. Samrådhandlingarna har bestått av fyra delar:

- Samrådsredogörelse
- Gemensam översiktsplan för Karlskoga och Degerfors kommuner innehållande en gemensam del, en Karlskogadel, en Degerforsdel, ordlista samt källförteckning
- Kartbilaga
- Miljökonsekvensbeskrivning

Samrådsmetod

Samrådet har offentliggjorts genom annonser i lokalpressen.

En folder med information om översiktsplanens innehåll och samrådet har spridits på olika sätt i de båda kommunerna.

Kompleta samrådshandlingar plus affischer, mm har funnits tillgängliga vid biblioteken i de båda kommunerna.

Kompleta samrådshandlingar har funnits tillgängliga i ett antal större butiker i de båda kommunerna samt vid Nobelhallen och badhuset i Karlskoga.

Kompleta samrådshandlingar har funnits tillgängliga på kommunernas webbplatser.

Information om samrådet har funnits på Karlskogas lokal-TV (CTV).

Ett antal allmänna möten, vilka annonserats i lokalpressen, har hållits i de båda kommunerna.

Kommuninvånarna har kunnat lämna skriftliga synpunkter på en rad olika sätt:

- Direkt i anslutning till samrådsutställningen vid biblioteken i båda kommunerna.
- Via post adresserat till respektive kommun.
- Via e-post adresserat till respektive kommun.
- På en särskild webblankett på kommunernas webbplatser.

Myndigheter, kommunala och statliga instanser, grannkommuner, större organisationer, ett mindre antal föreningar, m fl. har fått kompletta samrådshandlingar per post.

” Samrådsmöten

I samband med att samrådsperioden inleddes hölls lördagen den 13 mars, kl. 11-13, ett öppet hus på biblioteken i Karlskoga och Degerfors där några politiker och tjänstemän fanns tillgängliga för frågor och samtal.

Onsdagen den 14 april, kl. 18-ca 20, hölls ett första av två allmänna möten i hörsalen vid Karlskoga bibliotek respektive C-salen, Folkets hus i Degerfors.

Tisdagen den 27 april, kl. 18-ca 20, hölls det andra allmänna mötet, samma lokaler som ovan.

Antalet deltagare på sammankomsterna varierade från 10 upp till 25.

Vid de båda allmänna mötena fördes enklare minnesanteckningar vilka inte inkluderas i samrådsredogörelsen.

” Samrådsyttranden

Totalt har 59 skriftliga samrådsyttranden inkommit. Samtliga yttranden med kommentarer och uppgifter om eventuell påverkan på översiktsplaneförslaget redovisas i denna samrådsredogörelse. Yttranden som tar upp frågor som är gemensamma för de båda kommunerna (även de delar som tar enskilda frågor) redovisas först. Därefter kommer yttranden som endast tar upp Karlskogafrågor och slutligen yttranden som endast tar upp Degerforsfrågor.

Tyngdpunkten i samrådsredogörelsens kommentarer har principiella frågeställningar. Faktauppgifter och andra redaktionella ändringar som kommer att justeras och kompletteras är inte redovisade fullt ut.

Sammanställning av samrådsyttrandena och förslag till kommentarer och påverkan på översiktsplaneförslaget har gjorts av projektledningsgruppen för ÖP-arbetet (Karlskoga: Christina Karlsson, ersatt av Lars Näsström, utvecklingschef, Bosse Björk, planchef, Ann Dakovic, stadsarkitekt och Johan Ljung, mark- och exploateringschef, Degerfors: Björn Halvarsson, stadsbyggnadschef, Susanna Weiberg, stadsarkitekt). Detta har sedan stämts av med och justerats av de båda kommunernas politiska referensgrupper vid gemensamma avstämningsmöten.



”*Sammanfattning av de viktigaste förslagen till förändringar i ÖP-förslaget*

Den mest omfattande förändringen i ÖP-förslaget avser de s.k. LIS-områdena. LIS-områden står för ”landsbygdsutveckling inom strandskyddsområden” vilka kommunerna kan ange i översiktsplanen och som i och med det kan utgöra ett särskilt skäl enligt miljöbalken att medge bebyggelse inom 100 meter från stranden.

De områden som angetts i samrådsförslaget ska i princip betraktas som intressanta att framförlit ur bostadssynpunkt utreda vidare med. Underlaget för att fastslå LIS-områden behöver vara mer omfattande än vad som är möjligt att klara inom ramen för tidplanen för detta arbete. I ÖP-förslagets boendekapitel ska därför framgå att markerade områden utgör utredningsområden för LIS. Några områden som redan är väl kända och utredda kommer att läggas ut som LIS-områden, t ex längs delar av västra Möckelnstranden i båda kommunerna. Några områden som i samrådsförfarandet uppmärksammats som olämpliga som LIS-områden tas bort ur planförslaget, t ex längs Imälven där det finns stora naturvärden. Övriga LIS-områden kommer att utredas vidare och sammanställas i ett tematiskt tillägg till översiktsplanen vilket beslut om antagande tas vid ett senare tillfälle.

Inom kapitlet om säkerhet och risker kommer kompletterande informations- och kartmaterial adderas för ras- och skredområden, översvämningområden samt radonområden. Det ska dock poängteras att underlagsmaterialet inte är omfattande och långt ifrån komplett varför även områden som inte markeras måste beaktas vid respektive planeringsinsats.

Inom miljö kvalitetskapitlet ska komplettering göras med tillgängligt material som visar områden intressanta för framtida vattentäkter. Viss komplettering kommer även att göras avseende buffertområden runt större industri- och verksamhetsområden samt skjutfälten, däremot är t ex sevesoanläggningar inte geografiskt bestämda så att buffertzoner runt specifikt dessa kan anges. De större transportlederna för farligt gods ska markeras i kartmaterialet plus att ett nytt stycke läggs till avseende farliga transporter på järnväg. Ett nytt stycke läggs till där mellankommunala frågor samlas.

Utöver dessa lite större revideringar och kompletteringar görs även en hel del justeringar i mindre frågor, t ex kompletterande uppgifter om vattenkvalitetsnormen, justering av objektsstatus och benämningar på områden i kapitlet natur och vatten, anpassning av text till pågående utredningsuppdrag avseende tågstopp i Degerfors, anpassning av utbyggnadsområde för bostäder vid Aggerudsviken i Karlskoga enligt nytt programbeslut, förslag till nytt riksintresseområde för kulturmiljö vid Knekt-åsvägen i Karlskoga, tillägg och justeringar av riktlinjer för trygghet och grönområden i folkhälsostycket samt komplettering med texter avseende barnperspektivet.

Därutöver justeras och kompletteras faktauppgifter samt görs andra redaktionella ändringar.

Följande riktlinjer är nya:

- 7.8 (sid 79) Grönområden nära förskolor, skolor och trygghetsboenden beaktas vid planering
- 9.6 (sid 90) Kommunerna ska verka för åtgärder som har till syfte att öka medborgarnas upplevelse av trygghet.
- 9.6 (sid 90) Kommunerna ska verka för att barns/elevs upplevelse av trygghet ökar inom områden där skolverksamhet bedrivs, såväl ute som inne.
- 12.2.4 (sid 114) Huvudlederna för transporter av farligt gods beaktas vid planering och byggande i anslutning till dessa.

- 12.4.3 (nytt stycke) (sid 117) Järnvägar där transporter av farligt gods sker beaktas vid planering och byggande i anslutning till dessa.

Följande riktlinjer är reviderade (redaktionella ändringar tas inte upp här):

- 5.1 (sid 45) Justering av riktlinje med marklägenheter.
- 5.2 (sid 47) Justering av riktlinje så att det framgår att det bara är Medborgarbacken i Degerfors som avses.
- 8.1 (sid 82) Riktlinje kompletteras med att även grundvatten ska uppfylla målen för god vattenstatus.
- 8.4 (sid 84-85) Riktvärden för buller vid nybyggnad av bostäder alternativt nybyggnad eller större ombyggnad av vägar ska följas.
- 9.5 (sid 90) Riktlinje kompletteras med att även åtgärder för befintlig bebyggelse föreslås.
- 10.1.3 (sid 93) Justering av riktlinje med Bofors industriområde.
- 10.3.2 (sid 96) Komplettering av riktlinje med att ny ridled bör skapas även i Degerfors, som förbinder Möckelnområdet med Skagern.
- 11.3 (sid 101) Första riktlinjen kompletteras med: genom att ge goda förutsättningar för lärande.
- 11.5 (sid 102) Även högre yrkesutbildning nämns i riktlinjetexten.
- 11.10 (sid 106) 60 stycken nya vårdboendeplatser ändras till 100.
- 12.2.5 (sid 114) Justering av riktlinje med GC-väg längs centrumleden.
- 12.5.1 (sid 117) Justering av riktlinje till: Karlskoga flygplats klassas ner från instrumentflygplats till allmän flygplats.
- K6 (sid 138) flygfältet byts om mot flygplatsen.

Utställning

Innan översiktsplanen kan fastställas i kommunfullmäktige ska den ställas ut. Kommunstyrelserna i Karlskoga respektive Degerfors har tagit beslut om utställning.

Den här broschyren innehåller en sammanfattning av samrådsredogörelsen för Karlskoga och Degerfors kommuners översiktsplan.

Vi vill veta vad du tycker!

Läs hela översiktsplanen och samrådsredogörelsen

Hela översiktsplanen, reviderad efter samråd, och den kompletta samrådsredogörelsen med alla inkomna yttranden och kommentarer finns på Karlskoga och Degerfors huvudbibliotek samt på www.karlskoga.se och www.degerfors.se.

Synpunkter kan lämnas via:

Kommunernas webbplatser:

www.karlskoga.se/oversiktsplan

www.degerfors.se/oversiktsplan

E-post:

oversiktsplan@karlskoga.se

oversiktsplan@degerfors.se

Biblioteken

Skriftliga synpunkter kan lämnas i disken på huvudbiblioteken i Karlskoga eller Degerfors.

Brev med posten

Skicka dina synpunkter via post till adressen:
Översiktsplan Karlskoga och Degerfors,
691 83 Karlskoga (adress för båda kommunerna)

Senaste dagen att lämna dina synpunkter är 20 september 2010.

Alla inkomna uppgifter registreras och är offentlig handling. På webbplatsen kan du läsa mer om offentlighetsprincipen och personuppgiftslagen.

Jag vill ha ett eget exemplar

Om du vill ha ett eget exemplar av översiktsplanen kan den köpas via Karlskoga och Degerfors kommuners hemsidor eller via respektive telefonväxel:

Karlskoga 0586-610 00, Degerfors 0586-481 00


Översiktsplanen med kartbilaga kostar 200 kr
Miljökonsekvensbeskrivning kostar 150 kr

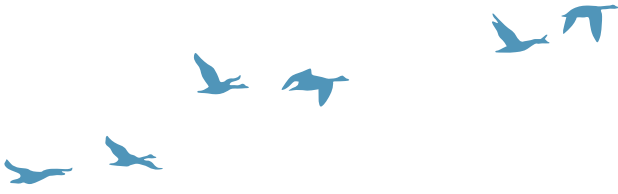


Välkommen att lämna dina synpunkter på utställningsförslaget på denna talong.

Talongen kan lämnas på huvudbiblioteken i Karlskoga och Degerfors eller postas. Du kan även skriva på ett eget papper, e-posta dina synpunkter eller lämna dem via kommunernas webbplats.

Vi vill informera dig om att de uppgifter du lämnar registreras och därmed blir offentliga. Det innebär att den som begär det har rätt att ta del av uppgifterna. Läs mer om offentlighetsprincipen och personuppgiftslagen på webbplatsen.





KARLSKOGA
KOMMUN



DEGERFORS
KOMMUN

Översiktsplan Karlskoga och Degerfors
691 83 Karlskoga