

Plats och tid: Degerfors FörzinkningsAB Defab kl 13.15- 15.30
Defabs nye vd Henrik Isenström tog emot och visade företaget samt berättade om deras affärsida.

Beslutande: Robert Mörk, (s), ordförande
Birgitta Höijer, (c) vice ordförande
Annika Engelbreksson (s)
Bjarne Rasmussen (s)
Roland Halvarsson (v)

Övriga deltagande: Sören Hedberg, näringslivschef
Suzanne Hällström, näringslivssekreterare
Anne-Lie Halldin, kulturcentrum Berget

Utses att justera: Birgitta Höijer
Näringslivskontoret

Justeringens plats och tid:

Underskrifter:

.....

Sekretarare: Sören Hedberg

.....

Ordförande: Robert Mörk

.....

Justerande: Birgitta Höijer

Paragrafer:
1-5

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ: **Kommunstyrelsens näringsutskott**

Sammanträdesdatum: 2009-02-09

Datum för anslags uppsättande:

Datum för anslags nedtagande:

Förvaringsplats för protokollet: Kommunkansliet

Underskrift:

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§	Dnr:	Ärendemening	sid.
		IUC Värmland	3
		Varselläget	4
		Företagsklimatet	5
		Rapporter	6-7
		Utvecklingsstrategin	8
		-	

§ 1

Dnr:

IUC VärmlandDelges:
IUC-Värmland**Näringsutskottets beslut:**

Näringsutskottet beslutar lägga ärendet till handlingarna och beklagar att Region Örebro inte väljer att delfinansiera IUC Värmlands projekt "IUC - Länken", samt uttrycker vikten av regionsamarbetet med Värmlands län.

Ärendet

IUC (Industriellt Utvecklings Centrum) Wermland har utvidgat sitt verksamhetsområde till Örebro län och erbjuder nu Degerfors kommun ett delägarskap genom att teckna en aktiepost på 10 000 kr

IUC Värmlands engagemang i de tre Östra Värmlandskommunerna i Örebro län, förutsätter att Region Örebro bidrar till finansieringen av IUC:s projekt "IUC-Länken". Regionförbundet har dock meddelat att man avstår från finansiering, vilket innebär att det för Degerfors kommun inte finns anledning att gå in som aktieägare i IUC Värmland.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 2

Dnr:

Varselläget

Delges:

Näringsutskottets beslut:

Näringsutskottet tackar för informationen.

Ärendet

Näringslivschefen föredrar det aktuella varselläget i kommunen. Lokalt för Näringslivsavdelningen samtal med de mindre företagen, där information ges om vilka stöd regionala och nationella aktörer kan ge företagen. Bl.a. har Almi fått ett kapitaltillskott på 2 mdr för utlåning till företag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 3

Dnr:Ks 200-2007

Företagsklimatet

Delges:

Näringsutskottets beslut:

Näringsutskottet tackar för informationen.

Ärendet**1.Företagsbesök**

Näringslivskontoret har planerat in nio tillfällen under 2009 . Schema delades ut så att näringsutskottets ledamöter planerar in tiderna.

2. Enkät

Näringslivskontoret genomförde, med hjälp av Svara Callcenter, under 2007 en attitydundersökning bland ca 120 degerforsföretag. En uppföljande undersökning kommer att genomföras under februari-mars 2009.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 4

Dnr:

RapporterDelges:
Näringslivsavd**Näringsutskottets beslut:**

Näringsutskottet tackar för rapporterna.

När det gäller färdigställandet av Etapp 1 på Högbergstorp's industriområde uppdras åt Näringslivsavdelningen att ta fram en kostnadskalkyl på återstående arbeten.

Ärendet**Jernets banan**

Projektledare Alex Thiery har färdigställt förslag på tidtabell för sommaren 2009. Trafiken planeras pågå under tiden 22/6-30/8. Förslaget innebär att sträckan Karlskoga-Degerfors trafikeras onsdag t o m söndag med fem turer dagligen. Under onsdagar och lördagar är turerna samordnade med tidtabellen Nora-Karlskoga.

En destination värd att investera i

Projektet fortlöper enl plan. Den del som Degerfors är involverad i är främst Jernets bana. Förutom det erbjuds samtliga medfinansierande företag utbildning inom områdena affärs- och produktutveckling och produkt- och marknadskoordination..

Centrumplan

Arbetet med en centrumplan fortsätter och ett möte har hållits med de parter som är delaktiga i centrumutvecklingen. Vid mötet bestämdes att stadsbyggnadsavdelningen och näringslivskontoret under våren tar fram ett förslag på hur den fysiska miljön i centrum kan göras mer attraktiv.

Trimning av banan Karlstad-Örebro

E18-gruppens rapport om trimning av befintlig bansträckning Karlstad – Örebro är klar. I arbetsgruppen som tagit fram rapporten har funnits företrädare för SJ, Banverket, Green Cargo, Länstrafikbolagen i Örebro och Värmland, BTO och Tågåkeriet.

Högbergstorp

Etapp 1 är nu fullbelagd med industrilokaler. Dock kvarstår arbetsinsatser för att snygga upp området med bl.a. gräsmattor och planteringar. Detaljplanearbetet med Etapp 2 och 3 pågår.

Forts...

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 4**Dnr:****Rapporter fortsättning**

Delges:

Näringsutskottets beslut:

Näringsutskottet tackar för rapporterna.

Ärendet**Nya företag**

Nyregistrerade företag sen senast är Frisörhuset70, P Development system och datautveckling, Kreate – Design, Stall Henke – Hästsport.

LOU och lokal ekonomi

Näringslivsavdelningen och kommunkansliet planerar ett seminarium om Lagen om offentlig upphandling och lokal ekonomi.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 5

Dnr:KS 235-2008/1

Utvecklingsstrategin-Huspriser

Delges:

Näringsutskottets beslut:

Näringsutskottet tackar för informationen.

Ärendet

Uppföljning av § 33/2008

Vid näringsutskottet möte den 27/10, 2008 fick näringslivskontoret i uppdrag att kontakta mäklarna i regionen och ta reda på prislägen och säljbarheten för fastigheter i kommunen. Näringslivssekreterare Suzanne Hällström lämnade följande rapport:

Svensk fastighetsförmedlings erfarenhet är att det geografiska läget påverkar väldigt mycket. Gör man upp en lista över vad som påverkar pris och säljbarhet så kan man enkelt säga

Läge

Läge

Läge

Storlek

Standard/skick

Priset på två likartade hus med olika lägen kan skilja 80-100% i pris.

Swedbanks fastighetsförmedling har liknande erfarenhet. Läget är av oerhörd betydelse. Sedan är det självfallet så att säljarens tänkta prisbild spelar in. Det är lätt att jämföra med de priser man läser om och därmed sätta upp en orealistisk förväntan.

När det gäller situationen just nu så svarar mäklarna så här:

Priserna har inte dippat i vårt område. Det finns en viss tröghet i marknaden och den märks mest hos säljarna. Många har bilden av att det inte går att sälja ett hus idag. Däremot är antalet köpare ungefär lika många. Dessutom är januari-februari alltid tröga.

Swedbank framhåller att de aldrig gjort en bättre decembermånad än 2008.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande